

► Preguntas frecuentes



1. ¿Qué beneficios encuentra el franquiciado?

- Fuerte posicionamiento de marca.
- Conocimiento del mercado.
- Provisión de producto terminado.
- Capacidad productiva.
- Logística propia de entrega e instalación (entrega a 60 días a cualquier punto del país)
- Publicidad a nivel nacional e imagen de marca.
- Financiación y posibilidad de permutas.
- Capacitación del Personal en producto, servicios y ventas.
- Apoyo Gerencial permanente para conseguir el cumplimiento de los objetivos de venta y rentabilidad.
- Provisión de Software ADEMPIER de administración y venta
- Transferencia integral del Know How (saber hacer) del negocio a través de nuestros manuales operativos.
- Gran calidad de producto.
- Rápido retorno de la inversión
- Comisión por venta

2. ¿Para adquirir una Franquicia VIVIENDAS ROCA, se requiere experiencia previa?

Experiencia en comercialización, ventas, marketing o servicios y el haber tenido a cargo equipos de trabajo”

3. ¿Existe exclusividad territorial?

Se otorga exclusividad de representación como sucursal en la ciudad escogida. Se brinda la posibilidad, igualmente, de vender el producto en todo el país

4. ¿Cuánto personal se necesita en el local?

Entre una a tres personas, según el mercado y la evolución de las ventas.

5. ¿Cuánto se paga por Regalías?

No se pagan regalías en nuestra franquicia.

6. ¿Existe alguna obligación de realizar el proyecto de remodelación y decoración del Local con proveedores de VIVIENDAS ROCA?

No es obligatorio, pero el proyecto de remodelación y decoración sí tienen que ser aprobados por nuestro Departamento de Marketing.

7. ¿Debo adquirir las instalaciones, muebles, etc. necesarios para la operación del negocio con proveedores designados por VIVIENDAS ROCA?

VIVIENDAS ROCA no obliga al franquiciado a utilizar proveedores designados por ellos.

8. ¿Por cuántos años estará vigente el contrato de Franquicia?

El contrato será por un período de 3 años renovables por acuerdo de las partes.

9. ¿Cuáles son los lineamientos para seleccionar la ubicación de la Franquicia?

En el caso de ser una OFICINA COMERCIAL, el local deberá estar ubicado en ciudades entre 50 a 100 mil habitantes, en el centro de la misma ciudad sobre las calles de mucho tránsito peatonal.

► Preguntas frecuentes



10. ¿El personal de la Franquicia será capacitado por VIVIENDAS ROCA Central? ; si es así, ¿Por cuánto tiempo?

Sí, el personal de la Franquicia deberá asistir a una capacitación de 4 días en la Casa Central de VIVIENDAS ROCA o en el local más cercano que se designe para dicha capacitación.

11. ¿El Franquiciado debe participar de manera activa en la operación y administración del Negocio?

Sí, resulta muy importante para VIVIENDAS ROCA que el Franquiciado participe activamente en la comercialización y gestión de la franquicia.

12. ¿En cuánto tiempo es factible realizar la apertura?

En el caso del módulo SHOWROOM: una vez firmada el alquiler del terreno, se puede realizar la apertura en unos 45 días aproximadamente (pedido de la vivienda americana, instalación y ambientación).

Para una OFICINA COMERCIAL, en 30 días podrían estar realizando la apertura (dependiendo del estado del local) entre adecuación edilicia y decoración del mismo.

13. ¿El Franquiciado debe comprar las viviendas americanas a VIVIENDAS ROCA?

El Franquiciado comercializará las viviendas por cuenta y orden de VIVIENDAS ROCA.

14. ¿Cuánto tiempo se tarda en adquirir una vivienda americana en VIVIENDAS ROCA?

El tiempo de entrega al cliente es de aproximadamente 60 días luego de haber completado los requerimientos solicitados por VIVIENDAS ROCA y tener aprobado el pedido.

15. ¿Quién realiza la logística de entrega?

VIVIENDAS ROCA cuenta con su propia flota de camiones que entrega las viviendas en cualquier punto del país.

16. ¿Cuál es el tiempo de armado de una vivienda?

La viviendas son montadas por personal de VIVIENDAS ROCA en aproximadamente 2 a 4 días (dependiendo de las condiciones climatológicas y del espacio en dónde se instalará)

17. ¿Las viviendas cuentan con algún tipo de garantía?

VIVIENDAS ROCA brinda una garantía de 6 meses sobre sus viviendas. También cuenta con un equipo de SERVICIO TÉCNICO que se ofrece luego del período de garantía.